

# KUTLA CONTRACTING COMPANY

شركة كتلة للمقاولات



011 2923 066

info@kutla-sa.com

055 600 0245

www.kutla-sa.com

kutlasa1



Company  
Presentation  
2024



## عن كتلة <

ككل المشروعات المتميزة التي تواصل صعودها وثبت وجودها في زمنٍ وجيز بعد أن تكسب ثقة عملائها، تأسست الشركة من رحم معاناة الأزمة العالمية "كورونا" في أواخر سنة 2020 م، حيث بدأت الشركة في مجال تصميم وتنفيذ المحلات التجارية (Fit-Out Design & Build) وتم إنجاز العديد من المشاريع التي تفتخر بها الشركة

ثم اتسع النشاط باعتماد الشركة كمقاول مصنف الدرجة الثانية لدى وزارة الشؤون البلدية والقروية، لتكون شركة كتلة للمقاولات شركة مصنفة ورائدة في مجال صناعة العمارة والإنشاء، بعد تنفيذ العديد من المشاريع السكنية الخاصة، وسيستمر الصعود والتطوير -بتوفيق الله تعالى- وفقاً لمتطلبات السوق، لتلبية الاحتياج المحلي والإقليمي



الدرجة الثانية

## شهادة

### تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للمتشاء شركة كتلة المشروع للمقاولات



بيانات المنشأة	رقم السجل التجاري / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	1010667009	07/11/2020	محمد يوسف محمد العميريني	ذات مسؤولية محدودة	سعودي	50000.0
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني	
	2023012845	21/12/2023	متناهية الصغر	A-	47.625	
أنشطة شهادة التصنيف	القطاع	الأنشطة				
	التشييد والبناء	الإشاءات العامة للمباني السكنية، الإشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ، الخ) ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها واصلاحها				

وكيل الوزارة لتصنيف ومخطي المدن

نظاره

م. فيصل بن حسين الصقر

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 21/12/2024  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



## شهادة تسجيل الشركة

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل الشركة  
Company Registration Certificate

الرقم الموحد: ٧٠٠٩٠٨٤٤٣  
رقم المساهة: ١٠١٠٦٦٧٠٠٩  
التاريخ: ١٤٤٢/٠٣/٢٢ هـ

الاسم التجاري للشركة: شركة كتنة المشروع للمقاولات  
نوعها: ذات مسؤولية محدودة  
جنسيتها: سعودي  
مدة الشركة: ٩٩ سنة  
تبدأ من: ١٤٤٢/٠٣/٢٢ هـ وتنتهي في: ١٥٤٤/٠٤/٠٦ هـ  
مركزها الرئيسي: ٠٩٢٧، خالد بن الوليد، غرناطة، ٢٥٠١  
هاتف: ١٣٢٤٢ الرمز البريدي: ص ب:  
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري  
رأس المال: ٥٠٠٠٠٠ ريال سعودي  
المديرون: 1: محمد يوسف محمد العميريشي  
2: محمد احمد محمد العميريشي  
3:  
4:  
5:  
6:  
7:  
8:  
9:  
10:  
11:  
12:  
13:  
14:  
15:  
سلطات المدير/المديرون: حسب ما تعي عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة الرياض  
وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٢/٠٣/٢٢ هـ بموجب الرقم: ١١٣٥٧٠٠٤٨ بتاريخ: ١٤٤٤/٠١/١١ هـ

مطابق للمقرر من مادة ٥٥٤ للشهادة بالتسجيل رقم: ١١٣٥٧٠٠٤٨  
To Verify The Information Of This Certificate Visit: <http://mco.gov.sa> | الرياض 1152 4444 | +966 11 254 4444  
www.mco.gov.sa | MCoVSA | ١١٣٥٧٠٠٤٨ | ١١٣٥٧٠٠٤٨ | ١١٣٥٧٠٠٤٨

## شهادة عضوية - شهادة الضريبة



الهيئة العامة للزكاة والدخل  
General Authority of Zakat & Tax



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة  
VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلّف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2021/02/15

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is VAT registered on 15/02/2021

اسم المكلّف:	شركة كتلة المشروع للمقاولات (شركة شخص واحد)
رقم التسجيل الضريبي:	310769716500003
تاريخ نفاذ التسجيل:	2021/01/01
عنوان المكلّف:	الرياض، صرناطة، خالد بن الوليد، 13242



كـمـكـلـف مـسـجـل فـي ضـرـيـبـة الـقـيـمـة المـضـاـفـة، لا يـجـوز لـك تحـصـيـل ضـرـيـبـة الـقـيـمـة المـضـاـفـة مـن عـمـلـاـتـك فـيـل تـاـريـخ نـفاـذ التـسـجـيـل بـالضـرـيـبـة، فـي حـال تـبـيـن عـيـر ذـلـك، سـنـقـوم الـهـيـئـة العـامـة للزـكـاة وادـخـل بـتـنـفـيـذ العـقـاـمـات المـسـتـحـقـة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



الهيئة السعودية للمقاولين  
Saudi Contractors Authority

شهادة عضوية مقاول

تاريخ الإصدار: Feb, 2024, 04

طبعا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن  
شركة كتلة المشروع للمقاولات  
رقم العضوية: 138213825

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة وقد أُعـيـنـت هـذه الشـهـادـة بـنـاء عـلـى ذلـك لـشـاـئـط الأـنـسـاق الـمـقـاـولـة:

- 1- تشييد المباني
- 2- أنشطة التشييد المتخصصة
- 3- أنشطة التشييد المتخصصة

تاريخ نهاية العضوية: February 11, 2025  
الرجاء التحقق من صحة وثلاجة الشهادة عبر زيارة الرابط <https://musaawil.org/sca/>



الهيئة السعودية للمقاولين  
Saudi Contractors Authority

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين واصل مكلّف وثلاجة و يجب إرفاقها بوثيقة الترخيص في حال إلغاء العضوية التي سبب ذلك تجدد من المقاولات عن الشهادة حتى إزائه موافقا

www.musaawil.org/sca/contractors الرقم 966920000968 أو الاتصال على  
مركز التخليق عبر الهاتف  
السعودية للمقاولين

الهيئة السعودية للمقاولين  
ص.ب. 714 طريق الأمير نايف -  
الرياض  
البريد الإلكتروني: info@sca.sa  
رقم الهاتف: +966920000968  
sca.sa

VISION  
2030  
رؤية المملكة العربية السعودية  
مملكة العربية السعودية



## < الخدمات



أعمال الخرسانات (العظم)



أعمال التشطيبات



أعمال تأسيس  
(الكهرباء - السباكة - التكييف)

عام بعد عام <  
وما زال للإنجازات بقية

**+45,500 M2**

< مشاريع القطاع السكني

**+8,590 M2**

< مشاريع القطاع التجاري





## < نبذة عن الفريق

مجموعة من المهندسين والأيدي العاملة المحترفة المؤهلة ذوي خبرة وكفاءة عالية في مجال صناعة البناء والإنشاءات وإدارة المشاريع في المملكة يتميز فريقنا :

## < نلتزم بالقيم الستة التالية:



- الإصرار على التميز والإبداع.



- العمل بروح الفريق الواحد.



- سرية بيانات العميل.



- الالتزام بالمواعيد ودقه العمل.



- التطوع والطموح نحو الأفضل.



- تحقيق مصلحة العميل.

## < الدعم الفني

المخططات التنفيذية عامة



جداول حساب الكميات



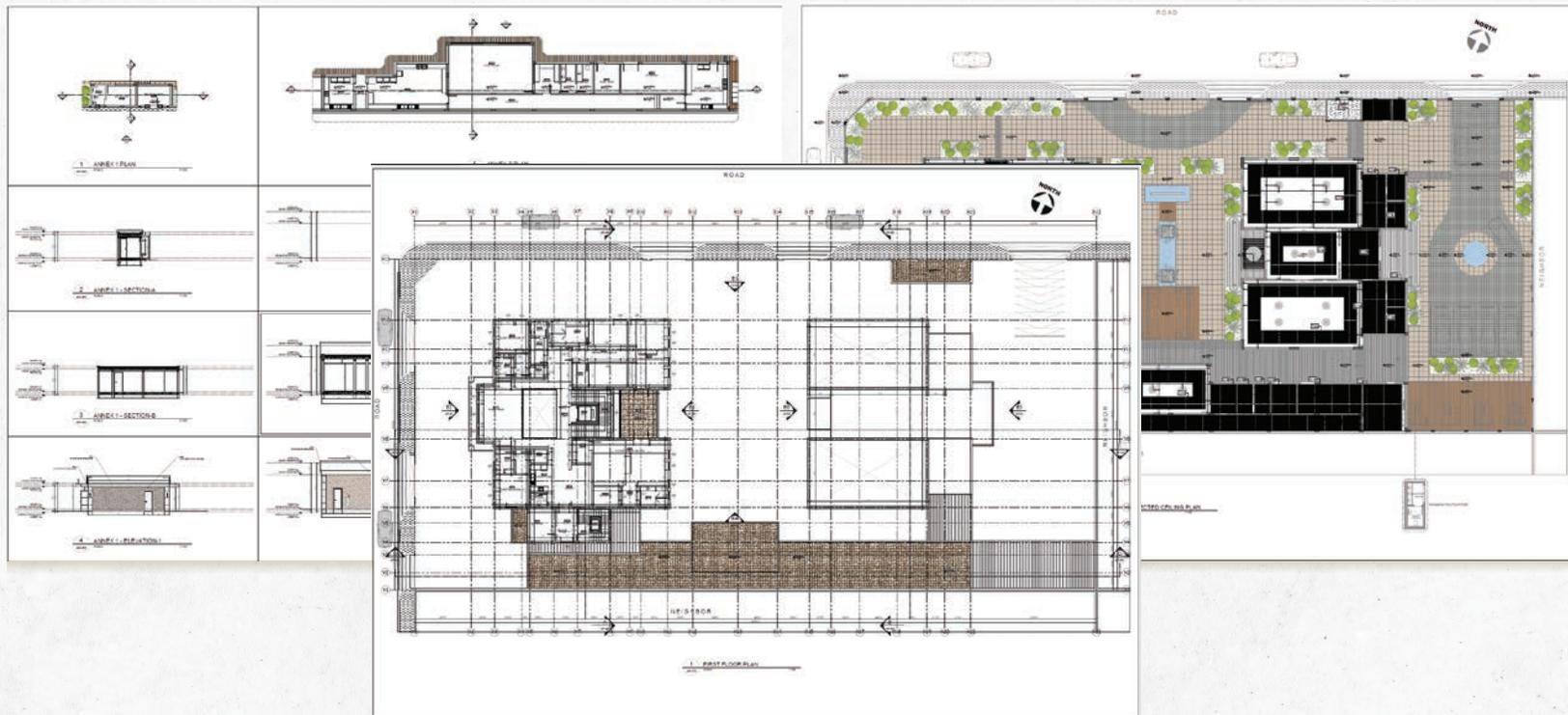
الجداول الزمنية





## المخططات التنفيذية عامة <

مجموعة من المهندسين والأیادي العاملة المحترفة المؤهلة ذوي خبرة وكفاءة عالية في مجال صناعة البناء والإنشاءات وإدارة المشاريع في المملكة يتميز فريقنا :





## جداول حساب الكميات

هي واحدة من المهام المطلوبة قبل وأثناء وبعد عملية البناء، ويفترض أن تبدأ بعد الانتهاء من مخططات المشروع وحساب ال

Remarks (ملاحظات)	Total Value المجموع	Item Price سعر البند	Unit Price سعر الوحدة	Comp المضاعفات	QTY الكمية	Unit الوحدة	DESCRIPTION البيان	No م
				1	231.24	SQM 2p	Ground Floor الدور الأرضي	
						SQM 2p	Slabs	
						SQM 2p	First Floor	
						SQM 2p	Roof Floor	
						SQM 2p	Roof Floor	
						LM م.ط	Fence السياج	
						SQM 2p	Backfilling and the slab on grade الردم والبلطة على الصف	
						SQM 2p	Elevator المصعد	
						LM م.ط	Concrete Opening V. Stiffener & Sills أختاف وجلسات الشبايك	
						LM م.ط	Upstand جسور مقابوطة	
						LM م.ط	Parapet السياة	
						SQM 2p	Swimming Pool المسبح	
						SQM 2p	Underground Tanks الخرانات الأرضية	
						LM م.ط	Concrete Opening V. Stiffener & Sills أختاف وجلسات الشبايك	
						LM م.ط	Upstand جسور مقابوطة	
						LM م.ط	Parapet السياة	
						SQM 2p	Swimming Pool المسبح	
						SQM 2p	Underground Tanks الخرانات الأرضية	
							الإجمالي غير شامل ضريبة القيمة المضافة	
							ضريبة القيمة المضافة	
							الإجمالي شامل ضريبة القيمة المضافة	



## الضمانات <

10 سنوات  
الأعمال الانشائية



3 سنوات  
الأرضيات الداخلية



10 سنوات  
الأعمال الكهربائية



3 سنوات  
البلاط الخارجي



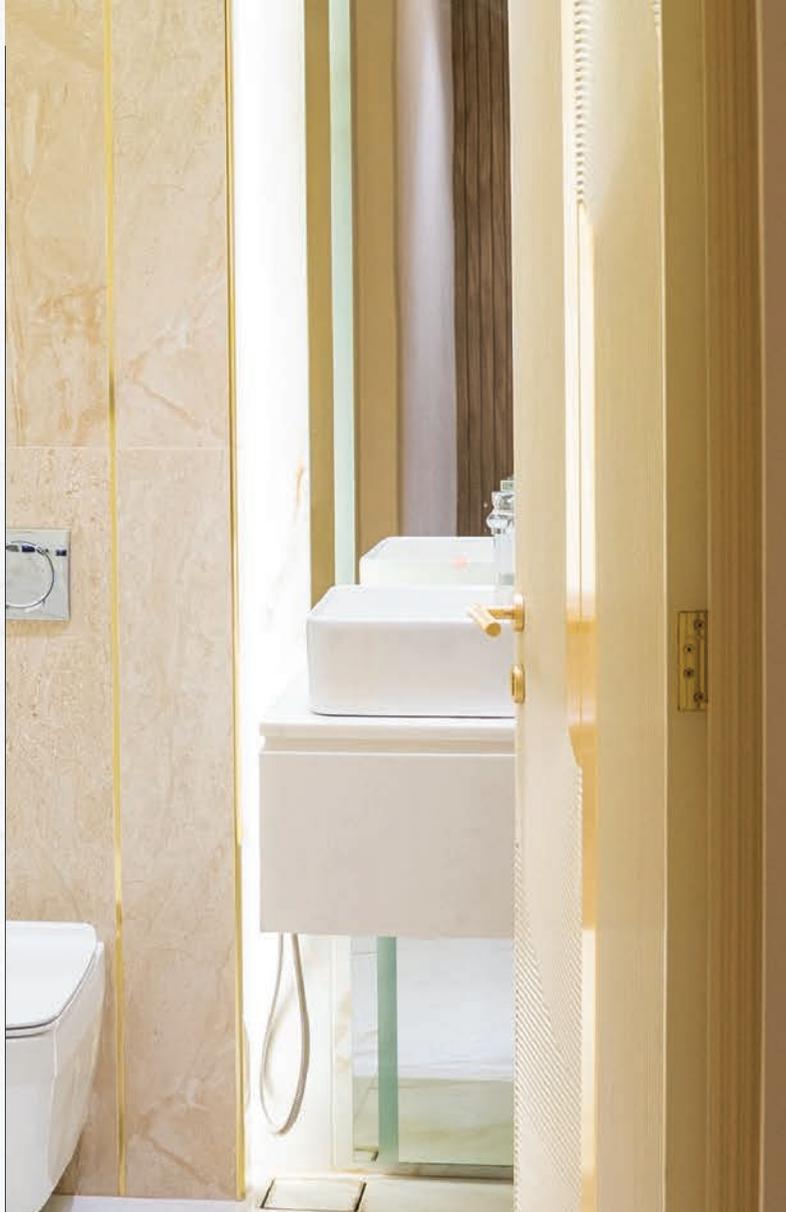
5 سنوات  
الابواب الداخلية والخارجية



10 سنوات  
أعمال العزل



10 سنوات  
المواسير والتفديدات



## شركاء النجاح < خبرات تعكس جودة الاعمال















مشروع استثماري  
تشييد  
تأسس في 2015











































☎ 011 2923 066 ✉ info@kutla-sa.com  
☎ 055 600 0245 🌐 www.kutla-sa.com

🐦 📺 kutlasa1

وزارة الشؤون  
البلدية والقروية  
Ministry of Municipal & Rural Affairs



مقاول  
MUQAWIL

تصنيف درجة ثانية  
بلدي  
balady

